

入居資格

大学等と連携して研究開発(研究成果の活用を含む)を行い、実用化・事業化を目指す中小企業者等

起業又は新事業の展開を図ろうとする中小企業者等

※入居審査があります。

建物インフラ概要

- 床面積 1,144㎡ (1階499㎡、2階645㎡)
- 設計条件 荷重 屋根250kg/㎡、2階床435kg/㎡
積載荷重 2階床用 300kg/㎡
ラーメン 240kg/㎡
地震 130kg/㎡
- 本体構造 鉄骨造り2階建て
- 電気 研究室
動力 3Φ3W 210V 10KVA
パソコン 1Φ3W 210/105V 10KVA
電灯 1Φ3W 210/105V 10KVA
- 空調 研究室にエアコン設置
- 水道 研究室には未設置
- 電話回線 Bフレッツベ-シックタイプ 利用可 (2階MDFまで)
- 駐車場 33台
- 警備 機械警備 (建物玄関、各研究室に警備用セキュリティ設置)

入居条件

- 賃借料 新規入居者 1年目 月 2,000円/㎡
2年目 月 2,350円/㎡
平成19年5月1日から 3年目以降 月 2,700円/㎡
(消費税・共益費込み)
- 電気料 研究室分は入居者負担
電気メーターは研究室毎に設置
- 保証金等 保証金・権利金不要
- 入居期間 原則3年、最長7年
4年目からは審査のうえ1年ごとに更新
- 賃貸方法 スケルトン渡し
研究室は現在の状態で賃貸。内装工事等は入居者負担
- 禁止事項 A I S内外部に影響を与える恐れのある実験 [別記のとおり]